

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 11/06/2021

Data: 11/06/2021 - Ora: 09.10.25

Segue

Visura n.: T3906 Pag: 1

Dati della richiesta	Denominazione: SVILUPPO PISA S.R.L.
	Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di PISA
Soggetto individuato	SVILUPPO PISA S.R.L. con sede in PISA C.F.: 01836100501

1. Unità Immobiliari site nel Comune di PISA(Codice G702) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo	Dati ulteriori
1		38	58		1		A/2	3	13 vani		Euro 2,192,10 L. 4.244,500	VIA CESARE BATTISTI n. 71 piano: T-1: ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 18/10/1995 in atti dal 30/04/1997 (n. 3243.2/1997)	

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1	SVILUPPO PISA S.R.L. con sede in PISA		01836100501*		(1) Proprietà per 1/1	
DATI DERIVANTI DA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 18/09/2009 Trascrizione in atti dal 10/06/2010 Repertorio n.: 55196 Rogante: COMUNE DI PISA Sede: PISA Registrazione: Sede: PERMUT. (n. 6887.1/2010)						

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 11/06/2021

Data: 11/06/2021 - Ora: 09.10.25
Visura n.: T3906 Pag: 2

Segue

2. ~~Stipiti~~ Fabbricati siti nel Comune di PISA(Codice G702) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					ALTRE INFORMAZIONI		
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo	Dati ulteriori
1	Urbana	38	541	2	1		D/1				Euro 164,00	Dati derivanti da VIA CESARE BATTISTI SNC piano: T; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 15/07/2014 protocollo n. P10118467 in atti dal 15/07/2014 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 65487.1/2014)	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)

Intestazione degli immobili indicati al n. 2

N.	DATI ANAGRAFICI					CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI	
1	SVILUPPO PISA S.R.L. con sede in PISA					01836100501*	(1) Proprietà per 1/1	

3. Unità Immobiliari site nel Comune di PISA(Codice G702) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					ALTRE INFORMAZIONI		
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo	Dati ulteriori
1	Urbana	38	541	9	1		B/4	2	609 m ³	Totale: 223 m ²	Euro 1.572,61	Dati derivanti da VIA CESARE BATTISTI SNC piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
2		38	541	10	1		C/1	5	52 m ²	Totale: 58 m ²	Euro 1.208,51	VIA CESARE BATTISTI SNC piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
3		38	541	11	1		C/1	5	62 m ²	Totale: 57 m ²	Euro 1.440,91	VIA CESARE BATTISTI SNC piano: T; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 22/05/2019 protocollo n. P10029775 in atti dal 22/05/2019 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 6613.1/2019)	Annotazione Notifica

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 11/06/2021

Data: 11/06/2021 - Ora: 09.10.25

Segue

Visura n.: T3906 Pag: 3

N.	SVILUPPO PISA S.R.L. con sede in PISA	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI							
4	38	541	12	1	C/1	5	54 m ²	Totale: 49 m ²	Euro 1.254,99	VIA CESARE BATTISTI SNC piano: T; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 22/05/2019 protocollo n. P10029809 in atti dal 22/05/2019 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 6647.1/2019)	Annotazione Notifica
5	38	541	21	1	B/4	2	1239 m ²	Totale: 546 m ²	Euro 3.199,44	VIA CESARE BATTISTI SNC piano: 1; Variazione del 09/11/2015 - Inscrittimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)

Immobile 2: Annotazione: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)

Immobile 3: Annotazione: di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)

Notifica: in corso con prot. P10030011/2019 del 23/05/2019

Immobile 4: Annotazione: di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)

Notifica: in corso con prot. P10030012/2019 del 23/05/2019

Immobile 5: Annotazione: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)

Totale: m² 168 m³ 1848 Rendita: Euro 8.676,46

Intestazione degli immobili indicati al n. 3

N.	SVILUPPO PISA S.R.L. con sede in PISA	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SVILUPPO PISA S.R.L. con sede in PISA		01836100501*	(1) Proprietà per 1/1

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 11/06/2021

Data: 11/06/2021 - Ora: 09.10.25

Segue

Visura n.: T3906 Pag: 4

4. Stata Gattibellari site nel Comune di PISA(Codice G702) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo	Dati ulteriori
1	Urbana	38	541	38	1		C/1	7	294 m ²	Totale: 317 m ²	Euro 9.297,51	Dati derivanti da VIA CESARE BATTISTI SNC piano: 1; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione

Immobile 1 : Annotazione: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)

Intestazione degli immobili indicati al n. 4

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1	SVILUPPO PISA S.R.L.	con sede in PISA	01836100501*		(1) Proprietà per l/1	

5. Unità Immobiliari site nel Comune di PISA(Codice G702) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					ALTRE INFORMAZIONI		
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo	Dati ulteriori
1	Urbana	38	541	51	1		C/1	5	148 m ²	Totale: 128 m ²	Euro 3.439,60	Dati derivanti da VIA CESARE BATTISTI SNC piano: T; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 23/06/2016 protocollo n. P10053428 in atti dal 23/06/2016 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 15496.1/2016)	Annotazione

Immobile 1 : Annotazione: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 11/06/2021

Intestazione degli immobili indicati al n. 5

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SVILUPPO PISA S.R.L. con sede in PISA	01836100501*	(1) Proprietà per 1/1

6. Unità Immobiliari site nel Comune di PISA(Codice G702) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo	Dati ulteriori
1	Urbana	38	552				area urbana		7 m ²			Dati derivanti da VIA CESARE BATTISTI SNC piano: T; VARIAZIONE del 10/08/2015 protocollo n. P10079173 in atti dal 10/08/2015 DEMOLIZIONE TOTALE, COLLEGAM C. T. (n. 29201.1/2015)	
2		38	557				area urbana		543 m ²			VIA CESARE BATTISTI SNC piano: T; VARIAZIONE del 10/08/2015 protocollo n. P10079173 in atti dal 10/08/2015 DEMOLIZIONE TOTALE, COLLEGAM C. T. (n. 29201.1/2015)	
3		38	555				area urbana		337 m ²			VIA CESARE BATTISTI SNC piano: T; VARIAZIONE del 10/08/2015 protocollo n. P10079173 in atti dal 10/08/2015 DEMOLIZIONE TOTALE, COLLEGAM C. T. (n. 29201.1/2015)	

Totale: m² 887 Rendita:

Intestazione degli immobili indicati al n. 6

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SVILUPPO PISA S.R.L. con sede in PISA	01836100501*	(1) Proprietà per 1/1

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 11/06/2021

7 **Stata Fabbricati site nel Comune di PISA(Codice G702) - Catasto dei Fabbricati**

Data: 11/06/2021 - Ora: 09.10.25
Visura n.: T3906 Pag: 6

Segue

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					ALTRE INFORMAZIONI		
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo	Dati ulteriori
1	Urbana	38	541	56	1		A/10	2	1,5 vani	Totale: 17 m ²	Euro 780,11	Dati derivanti da VIA CESARE BATTISTI SNC piano: 1; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 16/11/2016 protocollo n. P10090829 in atti dal 16/11/2016 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 26330.1/2016)	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.n. 701/94)

Intestazione degli immobili indicati al n. 7

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1	SVILUPPO PISA S.R.L. con sede in PISA		01836100501*		(1) Proprietà per 1/1	

8. Unità Immobiliari site nel Comune di PISA(Codice G702) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					ALTRE INFORMAZIONI		
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo	Dati ulteriori
1	Urbana	38	541	70	1		A/10	2	11 vani	Totale: 263 m ²	Euro 5.720,79	Dati derivanti da VIA CESARE BATTISTI SNC piano: 4; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 01/12/2018 protocollo n. P10079445 in atti dal 01/12/2018 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 22628.1/2018)	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.n. 701/94)

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 11/06/2021

Data: 11/06/2021 - Ora: 09.10.26
Visura n.: T3906 Pag: 7

Segue

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1	SVILUPPO PISA S.R.L. con sede in PISA		01836100501*		(1) Proprietà per 1/1	

9. Unità Immobiliari site nel Comune di PISA(Codice G702) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					ALTRE INFORMAZIONI		
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo	Dati ulteriori
1	Urbana	38	541	72	1		C/1	5	88 m ²	Totale: 93 m ²	Euro 2.045,17	Dati derivanti da VIA CESARE BATTISTI n. 53 piano: 1; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 09/07/2019 protocollo n. P10039959 in atti dal 09/07/2019 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 9469/1/2019)	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)

Intestazione degli immobili indicati al n. 9

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1	SVILUPPO PISA S.R.L. con sede in PISA		01836100501*		(1) Proprietà per 1/1	

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 11/06/2021

Data: 11/06/2021 - Ora: 09.10.26
Visura n.: T3906 Pag: 8

Segue

18. Visura di Immobiliari siti nel Comune di PISA(Codice G702) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo	Dati ulteriori
1		38	541	74	1		B/4	2	862 m ²	Totale: 369 m ²	Euro 2.225,93	VIA CESARE BATTISTI SNC piano: 2; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 22/04/2020 protocollo n. P10027164 in atti dal 22/04/2020 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 14344.1/2020)	Annottazione

Immobile 1: Annotazione: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)

Intestazione degli immobili indicati al n. 10

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SVILUPPO PISA S.R.L. con sede in PISA	01836100501*	(1) Proprietà per 1/1

11. Immobili siti nel Comune di PISA(Codice G702) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz.	Reddito	Dati derivanti da	Dati ulteriori	
1	38	59		-	FRUTTETO	U		A144; A17	Dominicale Euro 8,49 L. 16.442	Agrario Euro 3,95 L. 7.650	Impianto meccanografico del 02/03/1977

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 11/06/2021

Data: 11/06/2021 - Ora: 09.10.26
Visura n.: T3906 Pag: 9

Fine

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SVILUPPO PISA S.R.L. con sede in PISA	01836100501*	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 18/09/2009 Trascrizione in atti dal 10/06/2010 Repertorio n.: 55196 Rogante: COMUNE DI PISA Sede: PISA Registrazione: Sede: PERMUTAZIONE (n. 6887/1/2010)			

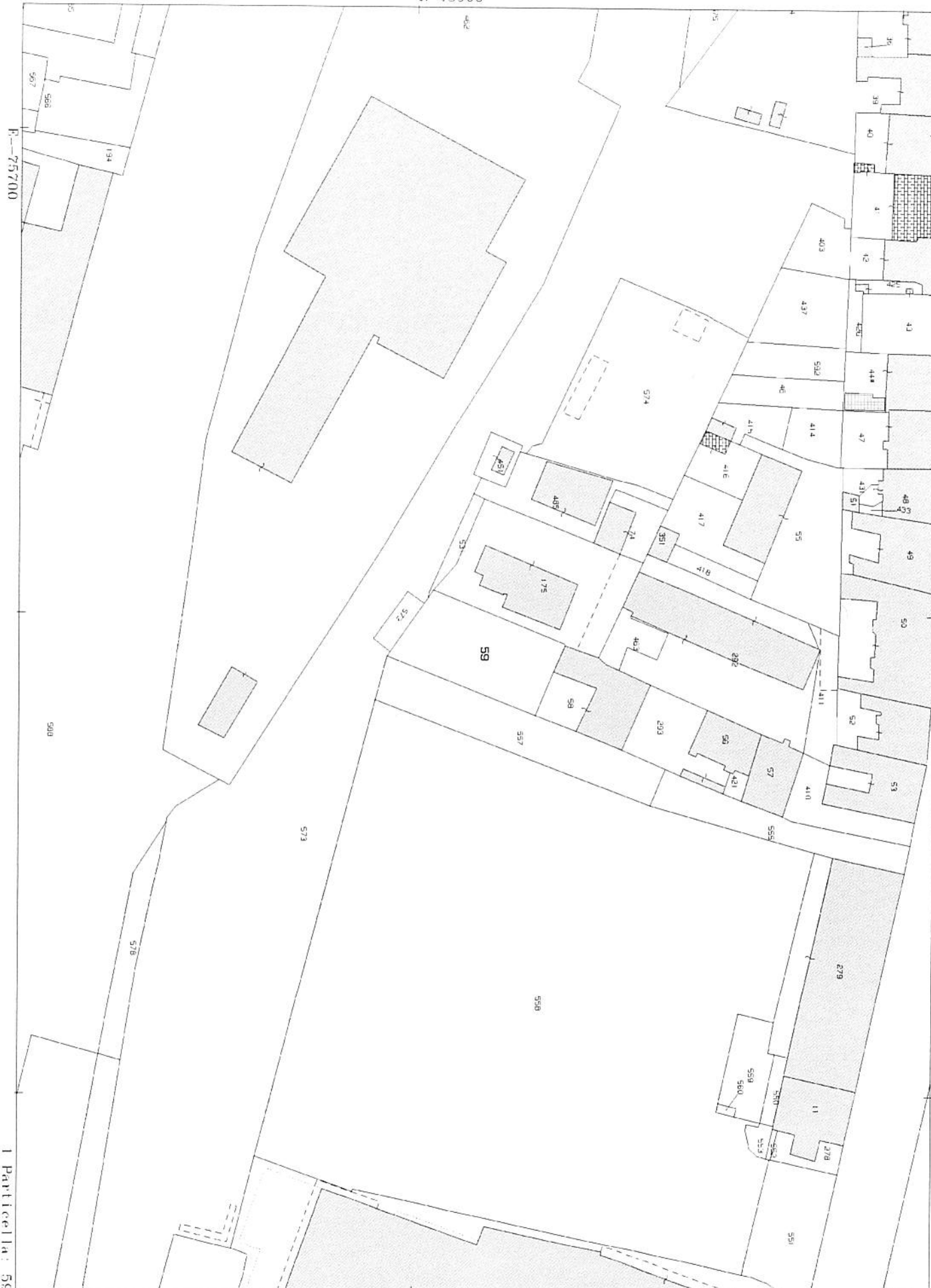
Totale Generale: vani 25,5 m² 1585 m³ 2710 Rendita: Euro 34.536,67

Totale Generale: Superficie 05.10 Redditi: Dominicale Euro 8,49 Agrario Euro 3,95

Unità immobiliari n. 17

Visura telematica esente al titolare di diritti reali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



F. 75700

1 Particella: 59